



---

---

---

---

3. che [punto 3 del bando] gli occupati, risultanti dal libro paga della Ditta, alla data del presente bando, sono nel numero di \_\_\_\_\_ unità, escluso il titolare che opera direttamente nell'attività;
4. che [punto 6 del bando] la ditta si impegna a versare al Comune una penale pari al 10% del prezzo di cessione del lotto per ogni unità lavorativa non assunta relativa all'incremento occupazionale derivante dall'investimento rispetto al piano occupazionale di cui al punto 5d del bando; che il pagamento della penalità complessiva sarà garantito da apposita fidejussione, bancaria o assicurativa, a prima richiesta, della validità di un quinquennio, che verrà consegnata al Comune all'inizio dell'attività produttiva;
5. che [punto 7 del bando] lo stato degli ambienti in cui la Ditta opera, alla data del presente bando, è il seguente: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

evidenzia (cancellare se non ricorre il caso):

- a. l'incompatibilità dell'attività in corso alla data del bando con le norme dello strumento urbanistico e l'impossibilità di adeguamento della propria struttura alla legislazione vigente in materia ambientale, dimostrata mediante: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (atti amministrativi di pubbliche autorità o perizie giurate di tecnici abilitati iscritti agli albi professionali);
  - b. la presenza nei confronti della Ditta di sentenza esecutiva di sfratto, non derivante da morosità: sentenza emessa in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_.
6. che [punto 8 del bando] il dichiarante e la Ditta rappresentata hanno capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
  7. che [punto 5 del bando] il programma di sviluppo aziendale è il seguente:

## **RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA**

*(La relazione serve a spiegare che l'iniziativa è fattibile e può costituire un veicolo per l'economia della zona e per l'occupazione. La relazione deve essere completata riportando tutti i punti essenziali della iniziativa da intraprendere.)*

<b>PROGRAMMA DI INVESTIMENTO</b>	
----------------------------------	--

- ACQUISTO SUOLO	€
- OPERE IN ELEVAZIONE	€
- OPERE MURARIE E FINIMENTI	€
- OPERE ESTERNE AL FABBRICATO	€
- IMP. ELETTRICO, IDRICO, TERMICO	€
- IMPIANTO ANTINQUINAMENTO	€
- IMPIANTO ANTINCENDIO	€
- IMP. SPECIALIZZATI PER LA PRODUZIONE	€
- MACCHINARI	€
- ATTREZZATURE VARIE	€
- MEZZI DI SOLLEVAMENTO	€
- MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO	€

<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>
----------------------------

<b>€</b>
----------

**PIANO FINANZIARIO A COPERTURA DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO****ANALISI ECONOMICA**

- Costo dell'Intervento		€
- Piano di Investimento		€
- opere murarie	€	
- impianti, attrezzature	€	
- automezzi	€	
- mobili e macchinari	€	
- IVA	€	
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	

**PIANO FINANZIARIO**

<b>- INVESTIMENTO TOTALE</b>		<b>€</b>
- contributo P.O.P.	€	
- ricorso a finanziamenti esterni	€	
- mutui a medio e lungo termine	€	
- rimborso IVA	€	
- capitale sociale	€	
- finanziamento soci	€	
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	

**CONTO ECONOMICO****RICAVI**

- fatturato	€
- altri proventi	€
- altri introiti	€
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>

**COSTI**

- materie prime ed accessori	€
- costi personale	€
- altri costi	€
- ammortamento	€
- oneri finanziari	€
- imposte e tasse	€
- costi per consumi energetici	€
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>

**RISULTATO ECONOMICO**

<b>- UTILE (totale ricavi – totale costi)</b>	<b>€</b>
---	----------

**VALUTAZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE, IPOTESI DI VOLUMETRIA E SUPERFICIE COPERTA, PRESUNTO FABBISOGNO IDRICO ED ELETTRICO**

L'installazione della struttura, degli impianti e dei macchinari, usati per la produzione, non si ripercuoteranno sull'ambiente per i seguenti motivi:

La superficie coperta dell'insediamento si quantifica in mq. \_\_\_\_\_

La volumetria dell'insediamento si quantifica in mc. \_\_\_\_\_

Il presunto fabbisogno idrico ed energetico, calcolato per un periodo di trenta giorni lavorativi, è il seguente:

- idrico = mc \_\_\_\_\_

- energetico = KWh \_\_\_\_\_

**RELAZIONE SUL CICLO PRODUTTIVO (\*)**

*(\*) - Descrivere con la massima precisione il ciclo produttivo dell'iniziativa.*

<b>TEMPO NECESSARIO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E NUMERO DELLE UNITA' LAVORATIVE CHE SARANNO OCCUPATE</b>
--

E' previsto, come tempo di realizzazione dell'intervento, un periodo di mesi \_\_\_\_\_  
(circa), dalla data di rilascio della Concessione Edilizia.

Le unità lavorative saranno così suddivise:

- Operai (per tutti i settori produttivi) n° \_\_\_\_\_
- Magazzinieri (per carico e scarico merce) n° \_\_\_\_\_
- Autisti (per consegna merce) n° \_\_\_\_\_
- Impiegati (per Uffici Amministrativi) n° \_\_\_\_\_
- Totale dipendenti** n° \_\_\_\_\_

- **Numero di occupati prima dell'intervento** n° \_\_\_\_\_

- **Numero di occupati dopo l'intervento** n° \_\_\_\_\_



## SI IMPEGNA

- ad esibire l'ulteriore documentazione che il Comune di Santa Croce di Magliano dovesse richiedere e dichiara di accettare, senza eccezione alcuna, l'applicazione di tutte le norme contenute nel Regolamento comunale per l'assegnazione di aree comprese nel P.I.P. e quelle delle leggi vigenti in materia;
- a versare il corrispettivo per la cessione dell'area di cui si chiede l'assegnazione a norma del Regolamento P.I.P. ed a stipulare con codesto Comune la relativa convenzione.

Dichiara, infine, di essere disposto a consentire le indagini tecniche e amministrative che il Comune vorrà disporre.-

Santa Croce di Magliano li \_\_\_\_\_

Timbro e firma

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e successive modifiche ed integrazioni.

Santa Croce di Magliano li \_\_\_\_\_

Timbro e firma

\_\_\_\_\_

*La dichiarazione deve essere obbligatoriamente corredata dalla fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, pena il non accoglimento della domanda.*